

# Statsforvalterens oppgaver i plan – og arealsaker

. oktober 2021 Elisabeth Utstøl Pettersen



Statsforvalteren i Nordland

*Nordlaanten Staatehaaltoje  
Nordlánda Stáhtaháldadiddje*



– virker til Nordlands beste



# Hvem tar beslutninger i plan og arealsaker?

- Kommunen
  - Kommunale arealplaner
  - Reguleringsplaner
  - Dispensasjon fra plan
- Fylkeskommunen
  - Regionale planer
  - Skal veilede kommunene



# Hva gjør Statsforvalteren i plansaker?

- Sikre nasjonale og regionale interesser
- Statsforvalterens myndighet
  - Veilede og gi planfaglige råd
  - Uttalelse i planprosesser/arealplaner/reguleringsplaner
  - Innsigelse til arealplaner og reguleringsplaner
  - Mekling
  - Uttalelse i dispensasjonssaker

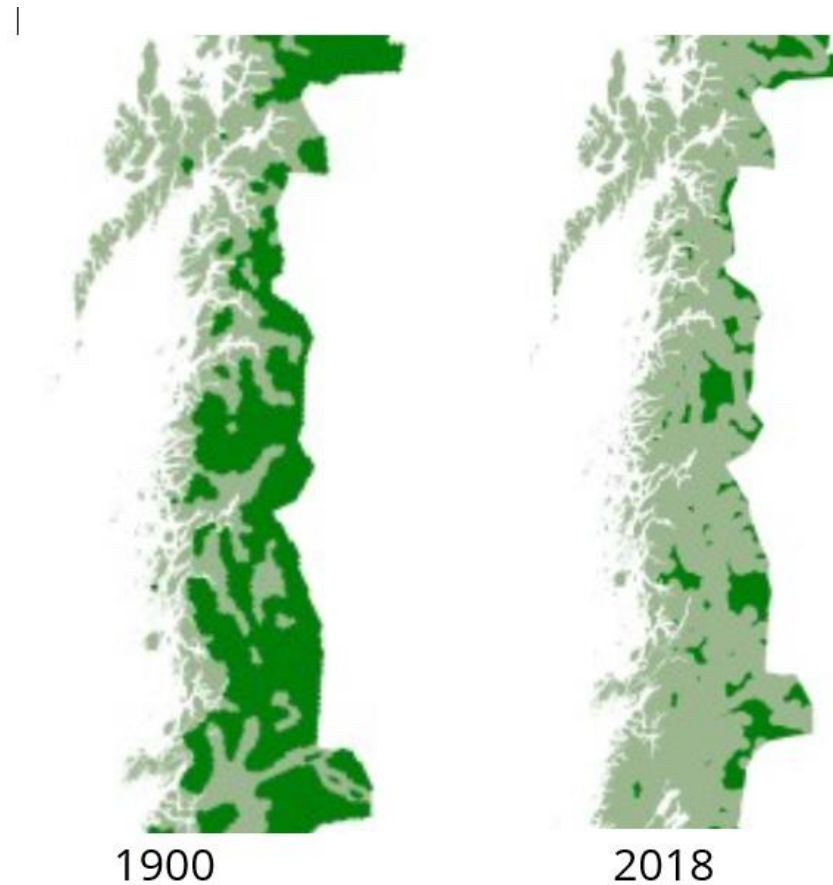
# Hvordan sikre reindriftnas arealressurser for framtida?

**Vi skal:**

**Videreutvikle kunnskapen om reindriftnas arealbehov og styrke reindriftnas medvirkning i arealprosesser, gjennom dialog med kommunene.**



# Villmarkspregede områder > 5 km



?

— virker til Nordlands beste



– virker til Nordlands beste



## Våre verktøy

- Plan og bygningsloven
- Reindrifftsloven
- Forvaltningsloven
- Planretningslinjer
- Planveiledere
- Veilede /- delta på befaringer
- Kunnskap om reindrifftas arealbruk/arealbrukskart/drifftsplaner
- Gi uttalelser i tide



# Reindrifftsloven

## Formål § 1

- legge til rette for **økologisk, økonomisk og kulturelt bærekraftig reindrift** med basis i **samisk kultur, tradisjon og sedvane** samfunnet for øvrig.
- Bidra til **sikring av reindrifftsarealene** i det samiske reinbeiteområdet som **reindrifftsens viktigste ressursgrunnlag.**
- Bidra til å sikre **forsvarlig dyrevelferd** for tamrein.»

# Plan og bygningsloven

## § 3-1 Oppgaver og hensyn i planlegging etter loven

c) sikre naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv



# Kommuneplanens arealdel



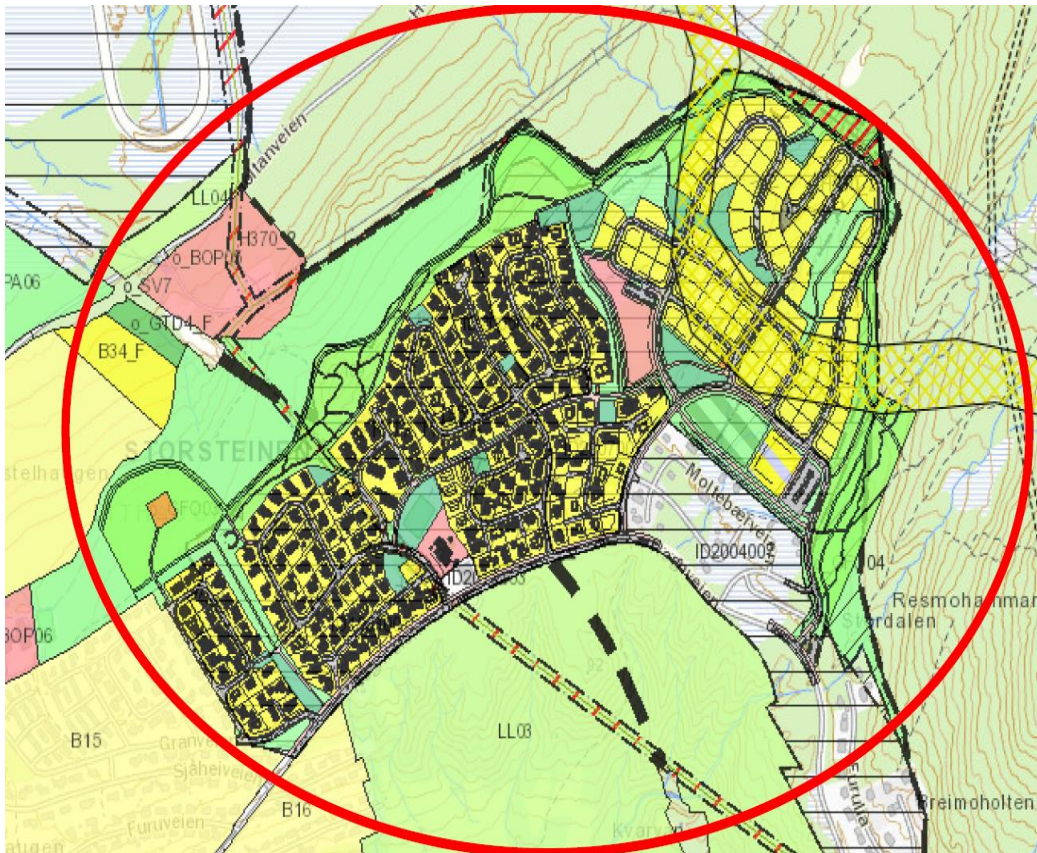
- Varsel om planoppstart/planprogram
- Innspill ved planoppstart
- Reinbeitedistrikt
- Arealregnskap
- Dialogmøte
- Vurdere forslag til arealplan – hvordan berøres reindrift?
- Har planbeskrivelsen tatt hensyn til Konsekvensutredningen
- Er forslaget i konflikt med reindriftsinteressene – innsigelse?

– virker til Nordlands beste





# Reguleringsplan

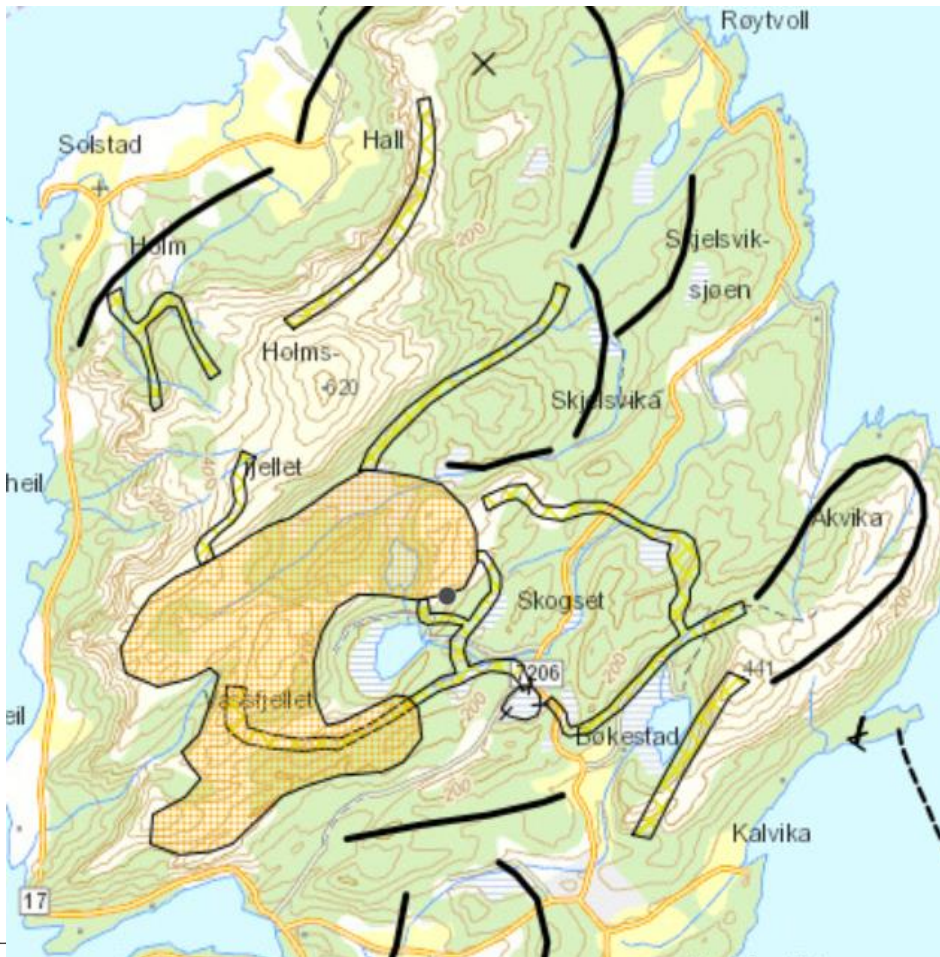


Reguleringsplan for et boligfelt  
Konflikt med flyttlei  
Statsforvalteren fremmet innsigelse

– virker til Nordlands beste



# Dispensasjon



- Hovedregel – utbygging i henhold til plan
- Kommunens mulighet er begrenset

## - Pbl § 19 - 2

Dispensasjon kan ikke gis dersom

(1) **hensynene bak bestemmelsen** det dispenseres fra, eller **hensynene i lovens formålsbestemmelse**, blir **vesentlig tilsidesatt**.

(2) I tillegg må **fordelene** ved å gi dispensasjon være **klart større enn ulempene** etter en samlet vurdering. (3) Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.



Plantype	Oppstart	Planprogram	Konsekvens- utredning	Høring	Innsigelse	Klage
Planstrategi				x		
Kommuneplanens samfunnsdel	x	x		x		
Kommuneplanens arealdel	x	x	x	x	x	
Kommunedelplan	x	x	Av og til	x	Av og til	
Reguleringsplan	x	Av og til	Av og til	x	x	
Dispensasjon				x		x

– virker til Nordlands beste



## Andre saker

Lowverk	Særlovsbehandling
Energiloven	Konsesjon
Vannressursloven	Konsesjon
Mineralloven	Driftskonsesjon
Akvakulturloven	Konsesjon
Naturmangfoldloven	Vern



**Takk for meg**