

NARVEBYGGET

RIMELEG FLEIRBRUKSBYGG I LANDBRUKET

Ammeku



BYGG FOR FRAMTIDA

Bygg til 30 ammekyr, 300m²

Vurdere du å bygge nytt fjøs til ammekyr er det viktig å finna rimelege løysningar, samtidig som dei tilfredsstillar rasjonell drift og byggeforskrifter.

Landbruket er i dag under press. Mindre budsjettmidlar og lågare matvareprisar.

Kva gjer ein då ?

Kuttar i utgiftene til drift og investeringar, dreg på seg høg gjeld, eller avviklar drifta

Materialval:

Jern og betong har blitt svært kostbart ved bygging/restaurering. Driftsbygningane blir bunkersar. Ved å redusera jern og betong til fordel for tre og trematerialar får me eit miljøvenleg og rimelegare bygg. Arbeidskraft utgjør i dag ein større og større del av den totale byggjekostnaden. Viktig å finna løysningar som er effektive i byggjetid.

Grunnmur: Bjørn Hansen AS. på Forsand har utvikla og kan levere grunnmur i element på 4 x 1.65 m. støypt på fot. Grunnmuren blir sett opp på 1-2 dagar på byggeplass når grunnarbeidet er godt. Elementa er utforma slik at betong blir fylt i samanføyningane på byggeplass. Det skal vere tett.

Grunnkonseptet

Tatt utgangspunkt i eit bygg på 300 m². som står hjå Svein Narve Veshovda i Eigersund.

Alt A: Driftsbygning med bindingsverk frå Jatak- Jæren treteknikk	Alt A	Alt B
Ringmur ferdig oppsett frå Bjørn Hansen AS	168 500	
Yttervegg, W-Takstoler, materialpakke prekutt løysing.	437 450	
Snekkerarbeid, rigg og drift	215 500	
	821 450	
Alt B: Driftsbygning med stavkonstuksjon frå Tore Hundseid, Vindafj.		
Ringmur ferdig oppsett frå Bjørn Hansen AS		168 500
Ferdig oppsett bygg oppå ringmur levert av Tore Hundseid		597 000
		765 500
Uteområde		
Asfalt 2000 m ² a kr 150 pr m ² AGB kvalitet 50 mm tjukk	300 000	300 000
Gjødsellager, rund utan tak 1000 m ³	300 000	300 000
Forhekk til 30 ammekyr ute kr 3 000 pr dyr	90 000	90 000
SUM ferdig oppsett 300 m ² bygg med fôringsplass, 2000 m ² asfaltert lufttegarde og 1000m ³ gjødselkum	1 511 450	1 455 500

Alle prisa utan moms

Det som er lagt inn i prisen er: **Alternativ A levert frå jatak, Jæren treteknikk**

Ringmur	
Betongelement. Kan leverast frå Bjørn Hansen AS.	143 500
Leige av kranbil	15 000
2 personar 1 dag	10 000
Overbygg i bindingsverk. Kan leverast frå jatak, Jæren treteknikk	
Yttervegg.	
Inkluderer	
48X148 mm bindingsverk med enkel bunnsvill og dobbel toppsvill	
Rammeverk for avstiving	
30X48mm liggjande utlekting.	
23x98 innfrest bord over og under lysåpning	
19x148mm enkelt fasa kledning ny type CU impregnert, grunna. Liggende rekt. kledning i gavl med luftåpning.	
Lysplater rundt heile bygget 40m2	
Utvendig listing	
29x73 mm CU impregnert vannbord over lysåpning langs langvegg/gavlevegg	
19x73mm rekt.kledning CU impregnert grunnet under vannbord	
19x123 / 148 Hjørnebord	
Tak	
W-takstoler	
3mmAsfalt impr sutakplater	
23x48ipr.strø	
36x73 impr. Lekter for stålplater	
Stålplater breidd 1000mm (tilpasset takets lengde) innkl. Skruer	
Møne og gavl beslag	
Gesims kledt med 19X173 mm dobbel falset kledning ny type CU impregnert grunna	
12x123 faspanel til kasser 5``	
Takrenner, leveres og monteres på byggeplass	
Diverse	
Porter og dører levers i sammenpresset rammer med kledning	
Glidhengsler for oppheng av porter / dører	
Bunnsvill/føringssvill forutsettes levert og montert av kunde før elementleveranse	
Materialer til komplettering blir levert med, slik som kledning til elementskjøter, hjørnebord, dekkbord	
Sum marialer	437 450
Snekkerarbeid 530 timar	185 500
Rigg og drift	30 000
Føringsplass	
Føringsplass til 30 ammekyr.	90 000
Gjødsellager	
1000 m3 rund utandørs utan tak	300 000
Asfalt 2000 m2 a kr 150 m2	300 000

Større kostnader som ikkje er med i prisoversikt:

- Grunnarbeid
- Solpanel til lys og drift av web-kamera.
- Drikkevatt.
- Frakt på byggematerialer.

Rasjonell og rimeleg driftsopplegg i Narvebygget.

Naturleg lufting.

Med fôringsplass ute på eit 2 dekar asfaltert område blir fôringa enkel. Dyra held seg rund fôringsplassen mykje av døgnet og legg frå seg det meste av gjødsla på asfalten. Den blir skrapa saman og lagt i gjødselkum. I same kummen blir det kjørt til hønsegjødsel. Du får då ei fullverdig gjødsel.

Talle inne i driftsbygningen blir tatt ut og lagt i kompost +/-kvar 5. år Driftskostnader til strø kr 1000,- pr. mordyr / år, enten du brukar halm eller flis. Dette blir brukt til jordforbetring.

Gjødsel forskrifta gjer unntak for støypt golv i driftsbygning når tørrstoffinnhaldet er over 25 %. Denne driftsforma kjem inn under dette unntaket.



I Narvebygget har bonden ei drift med:

- REDUSERTE INVEST. KOSTNADER
- INGEN KOSTNAD KUNSTGJØDSEL.
- INGEN KOSTNAD KRAFTØR

Uteområde hjå Svein Narve Veshovda, Egersund

KONTAKT : Bjørn Hansen AS, Forsand. Epost: firmapost@spennbetong.no Telefon: 51703550

: jatak, Jæren Treteknikk, Kverneland. Epost: post@jatak-jtt.no Telefon: 51778033

: Tore Hundseid Birkeland, Vikedal. Epost: thbirkeland45@gmail.com Telefon 90636966